附件1

上海市绿色生态城区（试点）评估指标体系

| **序号** | **大类** | **小类** | **指标内容** | **评分标准说明** | **自评分** | **自评说明** | **证明材料** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 管理  （20分） | 一、组织领导 | 绿色生态城区建设工作推进框架和目标责任评价考核情况（5分） | 形成绿色生态城区建设工作组织管理推进体系，并定期推进，得2分；  设置绿色生态城区建设推进机构，且明确相应的职责，得2分；  将绿色生态城区建设目标任务纳入区域有关责任评价考核体系，得1分。 |  |  |  |
| 2 | 二、管控实施 | 绿色生态城区建设管控（10分） | 制定绿色生态城区建设管控办法，得3分；  在项目立项、土地出让或划拨、设计方案审核、施工图设计文件审查、竣工验收等环节，对相关绿色生态指标和方案实施管控，每个环节得1分，最多得5分；  近期重点工程项目按计划推进实施，得2分。 |  |  |  |
| 3 | 三、宣传 | 加强宣传（5分） | 组织绿色低碳、生态相关的宣传活动，得5分。 |  |  |  |
| **管理项得XX分** | | | | | | | |
| 4 | 技术  （70分, 原未得分项以不参评计） | 四、土地开发  （10分） | 土地集约利用（6分） | 采用公共交通导向的开发模式，并符合申报要求，得2分；  功能混合街坊符合申报要求，得2分；  合理开发利用地下空间，并符合申报要求，得2分。 |  |  |  |
| 5 | 公共空间和服务设施（4分） | 建设公共开放空间，服务半径覆盖率达到申报要求，得2分；  建设幼儿园、小学、中学、养老设施、商业服务设施等公共服务设施，服务半径符合申报要求，得2分。 |  |  |  |
| 6 | 五、绿色交通  （8分） | 道路系统（3分） | 道路系统合理，机动车道、非机动车道、人行道等通行空间合理，得3分 |  |  |  |
| 7 | 公共交通系统（3分） | 轨道交通站点600m用地覆盖率或公交站点500m覆盖率达到申报要求，得3分 |  |  |  |
| 8 | 慢行交通系统（2分） | 建设慢行交通系统，步行和自行车系统连续、安全、舒适，得2分 |  |  |  |
| 9 | 六、绿色建筑  （14分） | 绿色建筑、健康建筑、超低能耗建筑等（14分） | 二星级及以上绿色建筑面积符合申报要求，得10分；  健康建筑或超低能耗建筑面积符合申报要求，得4分 |  |  |  |
| 10 | 七、生态建设与环境保护（9分） | 生态建设（5分） | 建筑、市政公用设施等合理采用立体绿化，符合申报要求，得2分 |  |  |  |
| 11 | 采用低影响开发模式，设置绿色雨水基础设施，并控制雨水径流对受纳水体的污染，年径流总量控制率和年径流污染控制率符合申报要求，得3分 |  |  |  |
| 12 | 环境保护（4分） | 建筑及市政项目施工扬尘符合规定，得2分；  城区内污染场地得到有效的修复治理，得2分 |  |  |  |
| 13 | 八、低碳能源与资源  （12分） | 可再生能源利用（4分） | 合理规模化利用可再生能源，利用率达到申报要求，得4分 |  |  |  |
| 14 | 区域能源系统（2分） | 设置集成应用可再生能源的区域能源系统，得2分 |  |  |  |
| 15 | 水资源利用（3分） | 合理利用非传统水源，得3分 |  |  |  |
| 16 | 固废资源利用（3分） | 建筑垃圾资源化利用率及建筑废弃混凝土再生建材的替代使用符合申报要求，得3分。 |  |  |  |
| 17 | 1. 智慧管理   （7分） | 智慧系统建设（7分） | 实行环境质量信息化监测和管理，得3分；  实行交通智能化管理系统，得2分；  城区企业体现绿色社会责任感，得2分。 |  |  |  |
| 18 | 十、产业与绿色经济（10分） | 产业准入（5分） | 产业用地的投资强度符合《上海市产业用地指南》，得5分 |  |  |  |
| 19 | 产业结构（5分） | 城区有较强竞争力且符合循环经济发展理念的主导产业，区位熵符合申报要求，得5分 |  |  |  |
| **技术项总分70，得分项共XX，不参评项共XX，折算得XX分** | | | | | | | |
| 20 | 资金  （10分） | 五、资金落实和保障 | 落实绿色生态建设资金，并建立相关资金保障机制（10分） | 绿色生态相关建设资金落实到位，得4分；  制定资金筹措保障措施，得3分；  设立绿色发展专项资金，得3分。 |  |  |  |
| **资金项得XX分** | | | | | | | |
| 21 | 加分项  （20分） |  | 区域碳减排目标、对标及核算情况（5分） | 明确碳减排目标以及实施路径，加2分；  编制城区碳排放清单，加1分；  开展基于能耗监测系统的城区碳排放核算，加1分；  提供本区域碳排放指标优于国内外同类区域的相关支撑依据，加1分； |  |  |  |
| 22 |  | 探索出台绿色低碳发展机制（2分） | 制定并推行城区绿色低碳发展机制，如企业碳交易、公众参与等政策，1项加1分，最多2分。 |  |  |  |
| 23 |  | 区域能源综合利用（3分） | 城区开展光储直柔建筑试点，1个得1分；  通过虚拟电厂等方式进行综合能源调度，1个得2分； |  |  |  |
| 24 |  | 低碳建筑（3分） | 城区开展近零/零能耗建筑、零碳建筑试点，1个得1分，最多得3分。 |  |  |  |
| 25 |  | 智能建造（3分） | 城区打造智能建造试点项目，1个得1分，最多得3分。 |  |  |  |
| 26 |  | 绿色低碳创新技术应用（2分） | 开展绿色低碳创新技术应用，1项创新技术加1分，最多2分。 |  |  |  |
| 27 |  | 国际合作（2分） | 开展绿色低碳项目国际合作，得1分；  举办重大国际性应对气候变化和节能低碳发展论坛，加1分。 |  |  |  |
| **加分项得XX分** | | | | | | | |
| **合计：XX分** | | | | | | | |

附件2

上海市绿色生态城区（试点）自查报告大纲

一、基本情况

1. 试点项目概况（地理位置、面积，范围内的构成情况）

2. 试点项目创建以来建设进度，总体成效（包括总体目标和相关指标完成进度，填写附表a）

3. 试点项目未来3年重点项目实施计划，填写附表b

二、绿色生态任务落实与成效

结合绿色生态城区建设方案，总结各项绿色生态内容的做法及取得的进展成效。

三、基础工作与能力建设

1. 管理组织形式（工作推进框架与目标责任考核情况）

2. 主要创新措施或机制创新情况

3. 宣传培训

四、发展经验和后续工作

1. 总结可供全市推广的绿色生态发展经验

2. 下一步深化试点绿色生态发展的工作考虑

五、工作建议

基于建设过程中面临的问题和挑战，提出希望市级层面在推动试点方面制定出台的配套政策建议。

附表a

20XX-2024年重点建设项目实施情况（20XX为获得绿色生态城区试点称号时间）

| **类别** | | **序号** | **项目名称** | **项目规模** | **建设实施情况** | **运行情况** | **实施单位** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 市政工程建设项目 | 道路工程 | 1 |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |
| 公园绿地 | 1 |  |  |  |  |  |
| 河道水系 | 1 |  |  |  |  |  |
| 地下管线 |  |  |  |  |  |  |
| 能源站 |  |  |  |  |  |  |
| …… |  |  |  |  |  |  |
| 地块工程建设项目 | 住宅 | 1 |  |  |  |  |  |
| …… |  |  |  |  |  |  |
| 其他 |  |  |  |  |  |  |  |

附表b

2025-2027年重点项目实施计划

| **类别** | | **序号** | **项目名称** | **项目规模** | **主要建设内容** | **实施计划** | **实施单位** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 市政工程建设项目 | 道路工程 | 1 |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |
| 园林绿化 | 1 |  |  |  |  |  |
| 河道水系 | 1 |  |  |  |  |  |
| 地下管线 |  |  |  |  |  |  |
| 能源站 |  |  |  |  |  |  |
| …… |  |  |  |  |  |  |
| 地块工程建设项目 | 住宅 | 1 |  |  |  |  |  |
| …… |  |  |  |  |  |  |
| 其他 |  |  |  |  |  |  |  |