

上海市住房和城乡建设管理委员会文件

沪建质安〔2026〕307号

上海市住房和城乡建设管理委员会 关于近期本市建筑垃圾管理问题突出的房建 工地有关情况的通报（2026年第二批）

各区建设管理部门，各特定地区管委会，各有关单位：

为进一步贯彻落实市委、市政府关于建筑垃圾处理工作的部署要求，持续巩固本市建筑垃圾治理成效，严厉打击违法违规处置行为，近期，市区公安、住建、绿化市容等部门发现仍有个别工地存在遮挡建筑垃圾管理视频摄像头、违规抬杆、建筑垃圾处置证办理滞后等未严格落实房屋建筑工地建筑垃圾“八条措施”的情况。现对相关工地予以通报（详见附件），相关情况已移送有关单位进一步核查。

各相关单位要引以为戒，严格落实《上海市建筑垃圾处理管理规定》以及市住房城乡建设管理委建筑垃圾“八条措施”等相关文件要求。市、区两级建设管理部门将持续加大

检查整治力度，加大对违规处置建筑垃圾的房屋建筑工地打击力度，对违反相关管理规定和要求的房屋建筑工地和责任人依法严肃处理。

附件：近期本市建筑垃圾管理问题突出的房建工地清单
(2026 年第二批)

2026 年 7 月 6 日

(此件公开发布)

附件

近期本市建筑垃圾管理问题突出的房建工地清单 (2026 年第二批)

序号	所在区	项目名称	参建单位
1	静安区	静安区中兴社区 C070202 单元 270 街坊新建住宅项 目 002	建设单位: 上海苏河湾北部房地产开发有限公司 总包单位: 上海建工四建集团有限公司 监理单位: 上海现代申都建筑监理咨询有限公司 运输单位: 上海恒首基础工程有限公司
2	浦东新区	航头镇镇南社区 PDS1-0206 单元 04-01B-01 地块配 套小学新建工程	建设单位: 上海市浦东新区航头镇人民政府 总包单位: 上海市浦东新区建设(集团)有限公司 监理单位: 上海华城工程建设管理有限公司 运输单位: 上海鑫萍建设发展有限公司
3	浦东新区	浦东新区梅园社 区 2E8-19 地块项 目 002	建设单位: 上海陆家嘴昌邑房地产开发有限公司 总包单位: 上海建工二建集团有限公司 监理单位: 上海市工程建设咨询监理有限公司 运输单位: 上海先运建设工程有限公司
4	浦东新区	浦东新区上钢社 区 Z000101 单元 07-1 地块项目 002	建设单位: 上海新霁坊企业发展有限公司 总包单位: 浙江坤兴建设集团有限公司 监理单位: 上海海达工程建设咨询有限公司 运输单位: 上海耀文清洁公司、上海徽鼎诚商市政 公司、上海承晖实业公司
5	浦东新区	张家浜楔形绿地 F1b-01 地块住宅 项目 001	建设单位: 上海浦东土地控股(集团)有限公司 总包单位: 中国建筑第八工程局有限公司 监理单位: 上海建科工程咨询有限公司 运输单位: 上海虎静清运保洁服务有限公司

序号	所在区	项目名称	参建单位
6	宝山区	宝山区 W12-1301 单元 94-01 地块项目 001	建设单位：上海锦城祥置业有限公司 总包单位：中建八局发展建设有限公司 监理单位：上海福达工程建设监理咨询有限公司 运输单位：中祥汽车运输有限责任公司(非专营)、 上海智勋物流有限公司(非专营)
7	青浦区	青浦区西虹桥蟠 龙路东侧 25-06 地 块项目 002	建设单位：上海融和图星新能源科技有限公司 总包单位：上海建工集团股份有限公司 监理单位：上海振南工程咨询监理有限责任公司 运输单位：上海祥祝土石方工程有限公司
8	闵行区	梅陇镇地块征收 动迁安置住宅项目	建设单位：上海锦闵置业有限公司 总包单位：五冶集团上海有限公司 监理单位：上海宝钢工程咨询有限公司
9	徐汇区	第六人民医院徐 汇院区改造项目	建设单位：上海市第六人民医院 总包单位：上海普研建筑安装工程有限责任公司 监理单位：上海三凯工程咨询有限公司 运输单位：上海锆诣船舶运输有限公司

上海市住房和城乡建设管理委员会办公室

2026 年 7 月 8 日印发
