

上海市住房和城乡建设管理委员会文件

沪建建管〔2026〕289号

上海市住房和城乡建设管理委员会 关于印发《上海市房屋建筑竣工建筑信息 模型(BIM)交付要求》的通知

各有关单位：

为落实《上海市全面推进建筑信息模型技术深化应用的实施意见》（沪住建规范联〔2023〕14号）工作任务，健全本市建筑信息模型（BIM）技术应用全过程管理体系，做好BIM辅助竣工验收推进工作，我委组织编制了《上海市房屋建筑竣工建筑信息模型（BIM）交付要求》。该文件自2026年7月20日起施行，现印发给你们，请遵照执行。《上海市房屋建筑施工图、竣工建筑信息模型建模和交付要求（试行）》（沪建建管〔2021〕725号）同步废止。

特此通知。

附件：上海市房屋建筑竣工建筑信息模型（BIM）交付要求

2026 年 6 月 30 日

（此件公开发布）

上海市住房和城乡建设管理委员会办公室

2026 年 7 月 2 日印发
