

1	指南通用性	企业现状	地域	对象类别	行业角色	资质动作	涉及信息管理系统
	通用模块	不涉及	本市 外省市	企业类	不涉及	不涉及	涉本市管理系统

企业信息采集、维护及原件校对 (通用流程)

登录政务大厅——找对入口

登陆本市住建委门户：企业→建设工程企业资质许可→网上办事。



插入已开通的数字证书、输入用户名和密码，登录系统。

选择正确的事项入口

点击诚信手册，选择信息自助变更。

上海市住房和城乡建设管理委员会网上政务大厅

用户名称: 安全退出

请完善以下信息。

负责资质申报工作联系人:	<input type="text"/>
负责资质申报工作联系电话:	<input type="text"/>
负责资质申报工作联系手机:	<input type="text"/>

确认


请正确填写所有信息。
填写/修改完毕后再或已填写写过信息无需修改，点击确认。

诚信手册（企业）

- 动态监管提示
- 企业基本信息
- 企业人员信息
- 安全生产许可证信息
- 书面材料打印
- 信息自助变更
 - 法人信息
 - 企业负责人信息
 - 技术负责人信息
 - 财务负责人信息
 - 经营负责人信息
 - 其他主要人员
 - 企业联系方式
 - 技术装备
 - 厂房
 - 审计报告
 - 劳务子公司关联关系
 - 外地分公司社保凭证
 - 外商投资证明材料

每一件事项都保留经办联系人，可追溯，可联系，是好习惯！

准确填写联系人，便于过程中沟通联系哦~



选择正确的事项入口

完成**技术装备**情况。

上海市住房和城乡建设管理委员会网上政务大厅

用户名称： 安全退出

数据等级说明
A:来源于管理系统（企业无法修改）B:已使用于资质申请事项并通过核对（企业无法修改）C:已通过原件核对（原件与扫描件一致，企业无法修改）D:未通过原件核对（企业可以修改）

新增

序号	设备及仪器名称	型号	产地	出厂日期	数量（台）	功率（千瓦）	原值（万元）	净值（万元）	数据等级	操作
1					1					编辑 删除
2					1					编辑 删除
3					1					编辑 删除
4					1					编辑 删除
5					1					编辑 删除
6					1					编辑 删除
7					1					编辑 删除
8					1					编辑 删除
9					1					编辑 删除
10					1					编辑 删除

首页 上一页 下一页 末页

技术装备信息

设备及仪器名称 型号

产地 出厂日期

数量（台） 功率（千瓦）

原值（万元） 净值（万元）

备注

*附件要求：分辨率 72dpi-100dpi，比例 1:1，类型 JPG、JPEG，大小 小于300KB。
*信息保存后才能上传附件

发票证明文件上传

保存 关闭

上传证明文件并提交
原件进行校对。

选择正确的事项入口

完成厂房信息情况。

上海市住房和城乡建设管理委员会网上政务大厅

用户名称: 安全退出

数据等级说明
A:来源于管理系统(企业无法修改) B:已用于资质申请事项并通过核对(企业无法修改) C:已通过原件核对(原件与扫描件一致,企业无法修改) D:未通过原件核对(企业可以修改)

新增

没有任何数据可以显示

厂房信息

地址	<input type="text"/>	
面积(平方米)	<input type="text"/>	类型 <input type="radio"/> 自有 <input type="radio"/> 租赁
附件上传	<p>*附件要求:分辨率 72dpi~100dpi, 比例 1:1, 类型 JPG、JPEG, 大小 小于300KB, *信息保存后才能上传附件</p>	

保存 关闭

上传附件并提交原件
进行校对。

选择正确的事项入口

完成审计报告情况。

上海市住房和城乡建设管理委员会网上政务大厅

用户名称： 安全退出

数据等级说明
A:来源于管理系统（企业无法修改）B:已使用于资质申请事项并通过核对（企业无法修改）C:已通过原件核对（原件与扫描件一致，企业无法修改）D:未通过原件核对（企业可以修改）

新增

没有任何数据可以显示

审计报告信息

类型	<input type="radio"/> 年度审计报告 <input type="radio"/> 当期审计报告	年度	2017
出具时间	<input type="text"/>	净资产 (万元)	<input type="text"/>
总收入 (万元)	<input type="text"/>	监理收入 (万元)	<input type="text"/>
招标代理人收入 (万元)	<input type="text"/>	造价收入 (万元)	<input type="text"/>

*附件要求：类型 PDF，大小 小于1MB。
*信息保存后才能上传附件
*审计报告上传内容：1、第一页（有企业名称）、2、盖章页、3、资产负债表页、4、审计单位营业执照复印件页

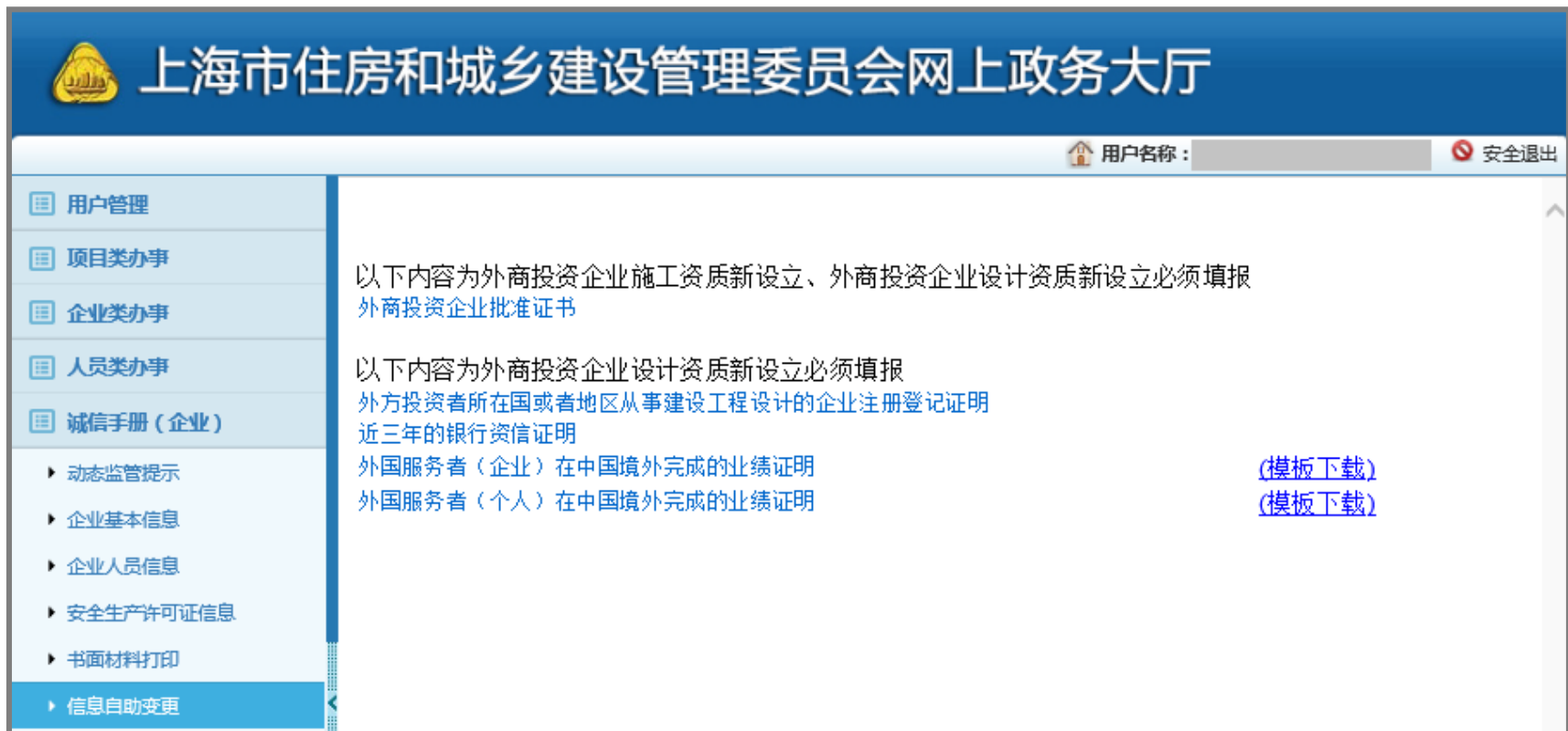
附件上传

保存 关闭

上传附件并提交原件进行校对。

选择正确的事项入口

选择外商投资证明材料。



上海市住房和城乡建设管理委员会网上政务大厅

用户名称： 安全退出

- 用户管理
- 项目类办事
- 企业类办事
- 人员类办事
- 诚信手册（企业）
 - 动态监管提示
 - 企业基本信息
 - 企业人员信息
 - 安全生产许可证信息
 - 书面材料打印
 - 信息自助变更

以下内容为外商投资企业施工资质新设立、外商投资企业设计资质新设立必须填报
[外商投资企业批准证书](#)

以下内容为外商投资企业设计资质新设立必须填报
外方投资者所在国或者地区从事建设工程设计的企业注册登记证明
近三年的银行资信证明
外国服务者（企业）在中国境外完成的业绩证明 [\(模板下载\)](#)
外国服务者（个人）在中国境外完成的业绩证明 [\(模板下载\)](#)

选择正确的事项入口

点击外商投资企业批准证书，选择新增。

证件名称 外商投资企业批准证书

编号

股东名称

*附件要求: 分辨率 72dpi~100dpi, 比例 1:1, 类型 JPG、JPEG, 大小 小于300KB.

*信息保存后才能上传附件

证明文件上传

保存 关闭

上传证明文件并提交
原件进行校对。

选择正确的事项入口

点击外商投资企业注册登记证明，选择新增。



上海市住房和城乡建设管理委员会网上政务大厅

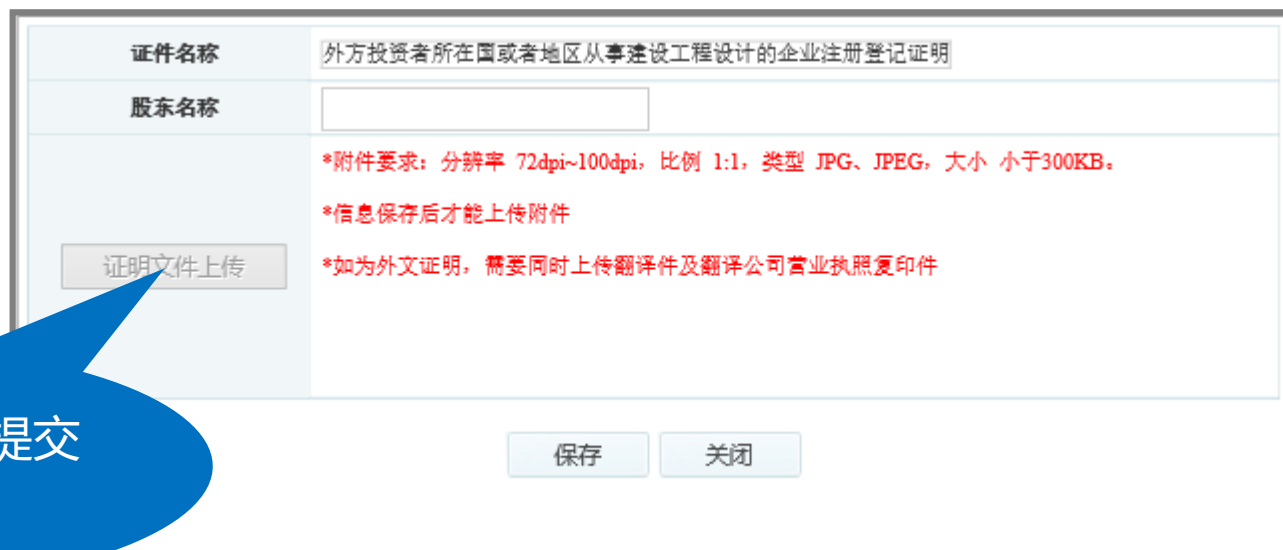
用户名称： 安全退出

用户管理 项目类办事 企业类办事 人员类办事

外方投资者所在国或者地区从事建设工程设计的企业注册登记证明
数据等级说明
A:来源于管理系统（企业无法修改）B:已使用于资质申请事项并通过核对（企业无法修改）C:已通过原件核对（原件与扫描件一致，企业无法修改）D:未通过原件核对（企业可以修改）

新增

没有任何数据可以显示



证明文件名称： 外方投资者所在国或者地区从事建设工程设计的企业注册登记证明

股东名称：

证明文件上传

*附件要求：分辨率 72dpi~100dpi，比例 1:1，类型 JPG、JPEG，大小 小于300KB。
*信息保存后才能上传附件
*如为外文证明，需要同时上传翻译件及翻译公司营业执照复印件

保存 关闭

上传证明文件并提交
原件进行校对。

选择正确的事项入口

点击近三年的银行资信证明，选择新增。



证件名称	近三年的银行资信证明
股东名称	<input type="text"/>
	<p>*附件要求：分辨率 72dpi~100dpi，比例 1:1，类型 JPG、JPEG，大小 小于300KB。</p> <p>*信息保存后才能上传附件</p> <p>*如为外文证明，需要同时上传翻译件及翻译公司营业执照复印件</p>
证明文件上传	<input type="text"/>
保存	关闭

上传证明文件并提交
原件进行校对。

选择正确的事项入口

点击外国服务者（企业）业绩证明，选择新增。

上海市住房和城乡建设管理委员会网上政务大厅

用户名称： 安全退出

用户管理

项目类办事

企业类办事

人员类办事

外国服务者（企业）在中国境外完成的业绩证明
数据等级说明
A:来源于管理系统（企业无法修改）B:已使用于资质申请事项并通过核对（企业无法修改）C:已通过原件核对（原件与扫描件一致，企业无法修改）D:未通过原件核对（企业可以修改）

新增

没有任何数据可以显示

证件名称	外国服务者（企业）在中国境外完成的业绩证明
股东名称	<input type="text"/>
	外国服务者（企业）在中国境外完成的业绩证明 *附件要求：分辨率 72dpi~100dpi，比例 1:1，类型 JPG、JPEG，大小 小于300KB。 *信息保存后才能上传附件 *如为外文证明，需要同时上传翻译件及翻译公司营业执照复印件
	<input type="button" value="证明文件上传"/>
	<input type="button" value="保存"/> <input type="button" value="关闭"/>

上传证明文件并提交
原件进行校对。

选择正确的事项入口

点击外国服务者（个人）业绩证明，选择新增。



上海市住房和城乡建设管理委员会网上政务大厅

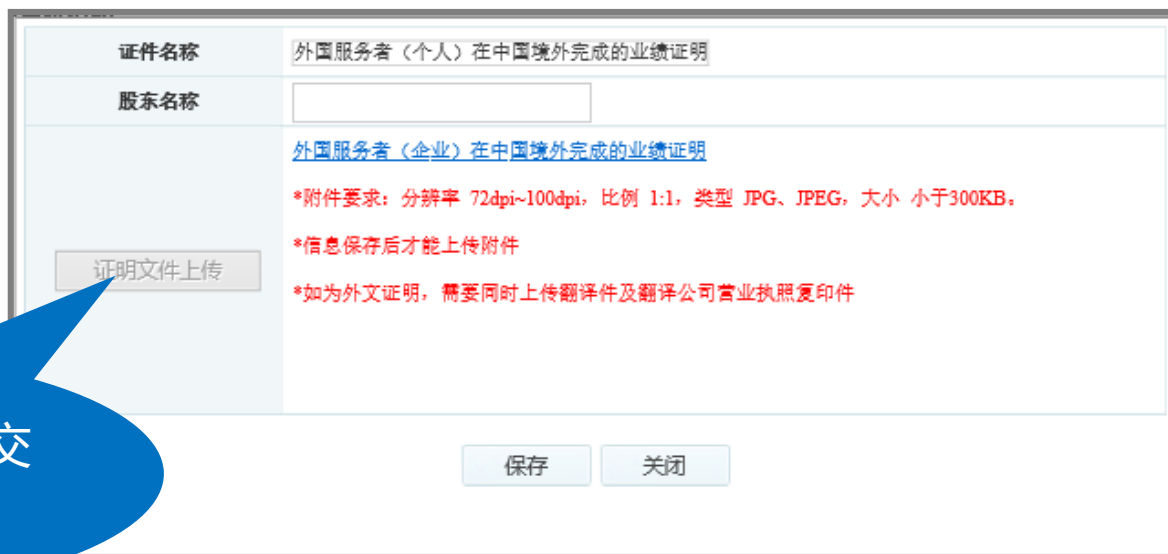
用户名称： 安全退出

用户管理 项目类办事 企业类办事 人员类办事

外国服务者（个人）在中国境外完成的业绩证明
数据等级说明
A:来源于管理系统（企业无法修改）B:已使用于资质申请事项并通过核对（企业无法修改）C:已通过原件核对（原件与扫描件一致，企业无法修改）D:未通过原件核对（企业可以修改）

新增

没有任何数据可以显示



证件名称 外国服务者（个人）在中国境外完成的业绩证明

股东名称

外国服务者（企业）在中国境外完成的业绩证明

*附件要求：分辨率 72dpi~100dpi，比例 1:1，类型 JPG、JPEG，大小 小于300KB。

*信息保存后才能上传附件

*如为外文证明，需要同时上传翻译件及翻译公司营业执照复印件

证明文件上传

保存 关闭

上传证明文件并提交
原件进行校对。