

上海市绿色建筑全过程管理相关格式文本（2026版） 填写说明

受上海市住房和城乡建设管理委员会委托，上海市建筑建材业市场管理总站组织了同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司、华东建筑设计研究院有限公司、上海天华建筑设计有限公司、上海建工集团股份有限公司、上海市建筑科学研究院有限公司，编制了《上海市绿色建筑全过程管理相关格式文本（2026版）》（以下简称“《格式文本》”），现将《格式文本》填写说明如下：

一、文件构成与阶段划分

本《格式文本》由《上海市绿色建筑设计专篇格式文本（2026版）》（以下简称“《绿色建筑设计专篇》”）、《上海市绿色施工方案格式文本（2026版）》（以下简称“《绿色施工方案》”）、《上海市绿色建筑工程验收关键性能指标表（2026版）》（以下简称“《指标表》”）三份文件组成，分别对应设计、施工、验收三个阶段。

二、共性填写要求与版式说明

《绿色建筑设计专篇》和《绿色施工方案》已将关键参数与技术列出，部分填写内容在空格处以“（*括号中斜体字*）”的形式进行了提示，项目可根据实际情况进行填写。格式文本使用时

可根据自身建设目标、建筑类型及政策要求，删除不涉及内容，确保专篇内容与项目实际匹配，避免冗余。

在版式要求方面，《绿色建筑设计专篇》的文本大小及格式使用时可根据施工图图框大小进行调整；《绿色施工方案》默认为 A4 竖版，如项目有需要，也可自行调整为 A3 等其他格式；《指标表》为固定 A4 竖版。

三、《绿色建筑设计专篇》相关说明

（一）框架说明

《绿色建筑设计专篇》适用于本市绿色建筑工程施工图设计阶段绿色建筑专篇的编制。该格式文本将原有独立的绿色建筑星级专篇、建筑能耗专篇、装配式建筑专篇进行了系统性整合，分为四个篇章，即：《一、绿色建筑总体概况》《二、施工图设计阶段绿色建筑星级专篇格式文本》《三、施工图设计阶段建筑能耗专篇格式文本》及《四、施工图设计阶段装配式建筑专篇格式文本》。各篇章已按建筑、结构、给排水、暖通、电气等专业划分，主要内容包括绿色建筑星级、建筑能耗、绿色建材使用、可再生能源利用、装配式建造、建筑全装修等绿色建筑关键指标及技术要求。

（二）填写要求

《绿色建筑设计专篇》的填写应遵循以下要求：《一、绿色建筑总体概况》作为绿色建筑全过程管理的重要依据，应综合各专业设计情况统一填写，对于项目不涉及的内容可不填写，但需说明理由。《二、绿色建筑星级专篇》中的设计依据、绿色建筑

自评价得分表、技术选项表以及控制项内容须**完整填写**，评分项内容应根据项目情况与绿色建筑技术选项对应填写，对于项目未涉及或不得分的条文，可勾选“0分”或直接删除对应内容。《三、建筑能耗专篇》中，建筑专业分为居住建筑和公共建筑两个独立章节，项目应根据实际建筑类型选择对应章节填写，不涉及的建筑类型可整体删除。超低能耗、近零能耗、零碳建筑项目的对应章节须**完整填写**。《四、装配式建筑专篇》应依据项目装配式设计目标，完整填写装配式技术工艺选型、预制率或装配率计算、标准化设计评分、预制构件连接做法、生产施工验收要求等核心内容，确保与结构、机电、装修专业设计协同一致。此外，《建筑能耗专篇》《装配式建筑专篇》的设计深度已达到相关设计深度要求的，可不再另行编制相应专业的设计专篇。

四、《绿色施工方案》相关说明

（一）框架说明

《绿色施工方案》适用于本市绿色建筑施工阶段绿色施工方案的编制，是项目施工组织设计的必备组成部分。该格式文本主要包括总体概况、施工管理、绿色施工技术实施方案、绿色建筑星级技术实施方案、建筑能耗技术实施方案、建筑装配式技术实施方案。其中，绿色建筑星级技术实施方案已按地基与基础、主体结构、建筑装饰装修等分部工程划分了对应填写文本，并列出了明确的填写提示，用于全面落实绿色建筑设计专篇中的各项设计参数与技术要求。

（二）填写要求

《绿色施工方案》的填写应遵循以下要求：方案必须严格按照绿色施工相关国家及本市技术标准，与施工图设计文件中的绿色建筑专篇内容相衔接，且须在对应分部工程施工前完成编制与监理审核。在绿色施工管控措施方面，需明确不同建筑类型对应的施工能耗、施工用水、施工用电等限额指标要求，制定针对性管控方案，严格控制施工全过程的能源消耗和水资源消耗，并落实扬尘、噪声、光污染、固体废弃物等环保管控要求。在绿色建筑设计要求落地方面，需对应设计专篇中的绿色建筑星级、建筑能耗、装配式建造、可再生能源利用、绿色建材应用等核心指标，制定分部分项工程的施工工艺、过程检测等具体要求与措施。施工单位应结合项目特点，按照框架内容要求编制施工方案，施工方案内容应当完整、规范、可落地，格式文本中的示例仅作参考，绿色建筑专篇中不涉及的对应内容可删除。

五、《指标表》相关说明

（一）框架说明

《指标表》适用于本市绿色建筑工程竣工验收时查验及竣工验收报告相关资料的编制，根据《关于加强本市绿色建筑全过程管理的通知》，为竣工验收报告内容之一。该格式文本主要包括工程基本信息、总体指标、重点指标、查验结论等内容，**为固定版式，无特殊情况不得自行删减。**

（二）填写要求

《指标表》的填写应遵循以下要求：指标分为总体指标和重点指标，各项指标的法律法规及标准要求可参考《附表二、绿色

建筑指标填写与判定参考》及相关项目立项文件、建设工程合同填写；设计指标与查验结果应结合工程实际设计、施工情况填写；各指标项的“设计指标”值不低于“法律法规及标准要求”，且“查验结果”符合“设计指标”要求，该指标的“结果判定”方能勾选合格；《指标表》中总体指标和重点指标查验材料齐全、查验结果全部合格，方能出具总体合格结论；查验结论应由建设单位牵头，参建各方逐条进行盖章签字确认。

六、其他

本《填写说明》为《上海市绿色建筑全过程管理相关格式文本（2026版）》的组成部分，与各附件配套使用。