

1 指南通用性	企业现状	地域	对象类别	行业角色	资质动作	涉及信息管理系统
专用模块	已有资质	本市	企业类	外商投资设计	增项	涉本市管理系统 涉住建部管理系统

上海市建设工程企业 外商投资设计资质 增项 (本市企业适用)



建设工程企业资质事前准备 (要点版)

- 1.全面梳理并熟悉本企业现状条件，如资信、资质、人员、业绩准备条件。
- 2.检查核对企业与人员的劳动关系、社保关系、执业证书注册关系是否一致。检查所有注册人员是否**注册**到位，是否存在**重复注册、人证分离、证书过期、超过标准要求年龄**等情况。
- 3.填报的所有人员均应**先行完成人员信息采集**。对学历、职称、岗位证书等有资质考核指标的应当**完成证书现场核验**。
- 4.须填报个人业绩的，须按照资质要求填报，并证明业绩的专业、规模指标以及个人在该业绩中的岗位（或角色）。



企业资质合格√
人员劳动关系确立、社保关系正常√
执业证书注册到位（部网+本系统）√
完成涉及人员的信息采集√
企业业绩、个人业绩合格√
技术装备、管理水平符合√
无人员、企业禁入限制√



外商投资设计资质增项

实例背景：本市企业，目前已有**环保工程专项设计乙级资质**，拟增项**建筑行业乙级资质**。

特点：**电子化申报及审批**，通过后颁发**电子资质证书**。

企业资信合格 ✓
 人员劳动关系确立、社保关系正常 ✓
 执业证书注册到位（部网+本系统） ✓
 企业业绩、个人业绩合格 ✓
 技术装备、管理水平符合 ✓
 无人员、企业禁入限制 ✓



先行完成相关人员的
 信息采集
 注册人员注册

进入本市住建委政务
 大厅/企业类/网上办
 事/凭数字证书进入
 资质申报系统

申请上报
 按照规定
 验证材料

材料上报
 等待结果

自行关注
 评审状态
 问题整改

通过评审
 领取电子资质
 （本例适用）

填报《企业资质申请表》

其它（按照资
 质标准）

填报企业简介

填报工程业绩

填报法人、企业负责人、企业总工、技术负责
 人、注册人员信息、非注册人员信息

填报企业基本信息

人员均须先行完成人员信息采集+注册就位

4

另见

人员信息采集 (通用流程)



通用模块

已有资质

本市

企业类

不涉及

不涉及

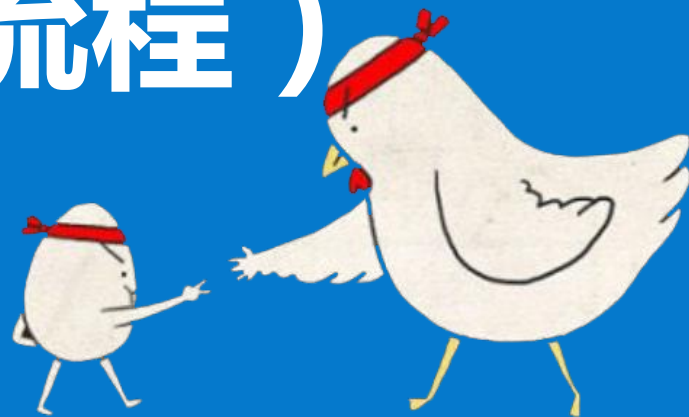
涉本市管理系统
涉住建部管理系统

另见

注册人员的注册

（通用流程）

未有资质企业——预注册
已有资质企业——供注册参考



上海市建设工程企业
外商投资设计资质
增项
(主题流程)

登录政务大厅——找对入口

登陆本市住建委门户：企业→建设工程企业资质许可→网上办事。



插入已开通的数字证书、输入用户名和密码，登录系统。

选择正确的事项入口

点击企业类办事，选择本市企业资质申请。

上海市住房和城乡建设管理委员会网上政务大厅

用户名称: 安全退出

用户管理
项目类办事
企业类办事
本市企业资质申请
操作说明
工程勘察资质
工程设计资质
建筑业（施工）资质
外商投资建筑业（施工）资质
工程设计施工一体化资质
工程招标代理机构资质
工程监理资质

请完善以下信息。

负责资质申报工作联系人:	<input type="text"/>	*
负责资质申报工作联系电话:	<input type="text"/>	*
负责资质申报工作联系手机:	<input type="text"/>	

确认

请正确填写所有信息。
填写/修改完后或已经填写完，如需修改，点击确认。

准确填写联系人，便于过程中沟通联系哦~

每一件事项都保留经办联系人，可追溯，可联系，是好习惯！



选择正确的事项入口

选择外商投资工程设计资质，点击资质事项新申请按钮。

上海市住房和城乡建设管理委员会网上政务大厅

用户名称： 安全退出

用户管理
项目类办事
企业类办事
本市企业资质申请
操作说明
工程勘察资质
工程设计资质
外商投资工程设计资质
建筑业（施工）资质
外商投资建筑业（施工）资质
工程设计施工一体化资质
工程招标代理机构资质
工程监理资质
工程造价咨询资质

企业设计资质信息 (资质列表中蓝色字为老标准资质)

证书编号	资质类型	行业	资质类别	资质等级	批准日期	有效期	状态
				乙级			正常

首页 上一页 下一页 末页 跳转 1 (页)

企业设计资质申报记录 **资质事项新申请**

查询结果：共4条记录,1页

序号	上报日期	申报条形码	申请事项	状态	申报信息	修改申请	删除	重新申报
1				事项结束				
2				事项结束				
3				事项结束				
4				事项结束				

首页 上一页 下一页 末页 跳转 1 (页)

资质事项新申请

选择正确的事项入口

本案例为已有**外商投资设计资质企业**申请**建筑行业乙级资质增项**，勾选**设计资质升级**，选择资质类别及资质等级。

上海市住房和城乡建设管理委员会网上政务大厅

用户名称： 安全退出

设计资质申报

设计资质新设立 (若无有效设计资质，可提交资质新设立申请)

设计资质增项

设计资质增项 添加设计资质项

资质类型	行业	资质类别	申请资质等级	操作
行业资质	建筑行业	建筑行业	乙级	删除

设计资质升级

设计资质降级

设计资质换证

设计资质重新核定 (可同时降级)

撤回资质企业重新核定

设计资质注销

设计资质延续

部属资质备案

核实申请事项 返回

选择正确的事项

确认资质类别及资质等级，点击确定并填写申请表按钮。

申请事项确认

设计资质新设立

资质类型	行业	资质类别	申请资质等级
行业资质	建筑行业	建筑行业	乙级

2

确定并填写申请表 取消



提示

事项申请成功，是否要立即填写申请表信息？

确定 取消

3

点击确定按钮，开始填报。

熟悉《资质申请表》填报工作量

注意：**通读**资质申请操作说明，逐一完成**各项**填报任务。

上海市住房和城乡建设管理委员会 网上办事大厅

资质申请材料说明

注意：企业在资质申请事项中所涉及到的人员，其学历、职称及工作经历等，数据由其个人在个人电子档案系统中进行填报后，携带原件按照《上海市城乡建设和管理委员会关于继续做好在沪建设工程从业人员信息采集工作的通知》要求完成原件核对工作后，方可在资质申请事项中使用。
完成上述工作后，请参照下表准备事项申请所需材料。

设计资质增项(2007)所需材料清单

以下材料需要携带原件及复印件至窗口进行受理
无
以下材料需上传扫描件并携带原件至窗口进行受理
外商投资企业批准证书复印件

申请上报 草稿打印



人员填报，均须“完成人员信息采集”，注册人员完成注册！

填报企业基本情况

完成企业基本情况。注意，对照资质管理文件，熟悉考核指标！

一、申报单位概况

提示：点击 可填写相应的变更信息，不可修改的信息请在“本市企业信息变更申请”中变更

工商法人信息

企业名称

组织机构代码

最早成立时间

营业执照注册号

注册资本 货币单位 万人民币

申报表信息

办公地址 * 省市 市区 (点击修改)

邮政编码

联系电话(固话)

企业上级主管隶属(中央企业、工委、地方、其他)

经济类型

工商注册时间

应急联系人情况

联系人姓名

联系人电话

联系人手机

联系人传真

人员总数

60岁及以下从事工程勘察设计专业技术人员情况 其中

1、高级专业技术职称:

2、中级专业技术职称:

3、初级专业技术职称:

从事工程勘察设计主要专业技术人员情况

注册人员总数: * 非注册人员总数: *

注册建造师 * 注册监理工程师 *

是否中国(上海)自由贸易试验区企业 (中国(上海)自由贸易试验区企业可勾选此项)

净资产 万元 数据来源为通过原件核对的审计报告

股东信息

序号	股东名称	股东类型	身份证/机构代码证	出资金额	出资比例	操作
1	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	新增股东信息 删除

保存

点击**新增股东信息**，编辑股东信息

股东信息

股东类型(自然人/机构): *

证件号 *

出资金额(万元): * 货币单位

出资比例(%): *

股东名称: *

所在地区: *

币种: 万人民币

省市 市区 保存 取消 (点击修改)

企业法人情况

完成企业法定代表人情况情况。注意：需**先行**完成人员信息采集工作。

法人代表

工商法人信息(工商法人信息来源于上海市工商行政管理局信息系统，姓名错误需到上海市工商行政管理局修改)

姓名		证件号码	
----	--	------	--

法人操作说明：必须完成“建设工程企业从业人员个人电子档案”的建立工作后方可使用（完成身份证读卡，并完成网册）。*表示必填项。
学历证书和职称证书需在“建设工程企业从业人员个人从业信息采集与维护”系统中录入信息后到资质受理窗口核验原用。

证件类型		*	性别		*	出生年月	
职称	未聘任技术职称		最高学历			所学专业	
参考“操作说明”			参考“操作说明”				
毕业时间			毕业学校			移动电话	

申报表信息

职务		*	管理资历	
电话				

企业法人

企业法定代表人仅需完成人员信息采集即可！

企业负责人情况

完成企业负责人情况情况。注意：需**先行**完成人员信息采集工作。

企业负责人情况 新增或变更企业负责人

企业负责人操作说明：必须完成“建设工程企业从业人员个人电子档案”的建立工作后方可使用（完成身份证读卡，并完成网上手机注册）。*表示必填项。
学历证书和职称证书需在“建设工程企业从业人员个人从业信息采集与维护”系统中录入信息后到资质受理窗口核验原件后方可使用。

姓名	<input type="text"/>	证件号码	<input type="text"/>		
证件类型	<input type="text"/>	性别	男	出生年月	<input type="text"/>
职称	未聘任技术职称	最高学历	<input type="text"/>	所学专业	<input type="text"/>
毕业时间	<input type="text"/>	毕业学校	<input type="text"/>	移动电话	<input type="text"/>
申报表信息					
职务	<input type="text"/>	管理资历	<input type="text"/>		
电话	<input type="text"/>				

保存

1

请输入个人证件号

证件号 输入身份证号

确定 取消

2

点击新增或变更企业负责人

3

变更后的企业负责人情况出现在申报表

企业负责人情况 新增或变更企业负责人

企业负责人操作说明：必须完成“建设工程企业从业人员个人电子档案”的建立工作后方可使用（完成身份证读卡，并完成网上手机注册）。*表示必填项。
学历证书和职称证书需在“建设工程企业从业人员个人从业信息采集与维护”系统中录入信息后到资质受理窗口核验原件后方可使用。

姓名	<input type="text"/>	证件号码	<input type="text"/>		
证件类型	<input type="text"/>	性别	男	出生年月	<input type="text"/>
职称	未聘任技术职称	最高学历	<input type="text"/>	所学专业	<input type="text"/>
毕业时间	<input type="text"/>	毕业学校	<input type="text"/>	移动电话	<input type="text"/>
申报表信息					
职务	<input type="text"/>	管理资历	<input type="text"/>		
电话	<input type="text"/>				

保存

企业总工情况

完成企业总工程师情况情况。注意：需**先行**完成人员信息采集工作。

点击**新增人员**。

• 总工程师情况 (总工程师与技术负责人可为同一人)

人员列表 新增人员

无符合条件的记录!

请输入个人证件号

证件号

编辑人员信息

此栏信息从“建设工程企业从业人员个人从业信息”读取，请先完善“建设工程企业从业人员个人从业信息”后再填写此栏信息!

证件号	<input type="text"/>	*	证件类型	身份证	*
姓名	<input type="text"/>	*	性别	男	*
出生年月	<input type="text"/>	*	学历	<input type="text"/>	*
职称	<input type="text"/>	*	所学专业	<input type="text"/>	*
毕业院校	<input type="text"/>	*	毕业时间	<input type="text"/>	*

申报表信息

执业资格	<input type="text"/>	*	所在专业技术岗位	<input type="text"/>	*
工龄	<input type="text"/>	*	职务	<input type="text"/>	*
备注	<input type="text"/>				

工作简历

工作简历信息来源于“建设工程企业从业人员个人从业信息采集与维护”系统,如需修改工作简历,请至“建设工程企业从业人员个人从业信息采集与维护”系统修改后再返回此页面进行保存。

序号	开始时间	结束时间	工作单位	所在专业技术岗位
1	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

完成主要勘察、设计项目概况

请选择项目并点“保存人员信息”按钮完成此次申报。项目信息来源于“建设工程企业从业人员个人从业信息采集与维护”系统,如需修改项目内容,请至“建设工程企业从业人员个人从业信息采集与维护”系统修改后再返回此页面进行选择保存。

填报总工程师情况

完成总工程师情况。注意：需**先行**完成人员信息采集工作。

• 总工程师情况 (总工程师与技术负责人可为同一人)

点击**修改或删除**，编辑总工程师信息。

人员列表

无符合条件的记录!

姓名	学历	职称	证件类型	证件号	毕业时间	毕业学校	所学专业	操作	打印个人简历及业绩
								修改 删除	

首页 上一页 下一页 末页 跳转 1 (页)

编辑人员信息

此栏信息从“建设工程企业从业人员个人从业信息”读取，请先完善“建设工程企业从业人员个人从业信息”后再填写此栏信息!

证件号	*	证件类型	*
姓名	*	性别	*
出生年月	*	学历	*
职称	*	所学专业	*
毕业院校	*	毕业时间	*

申报表信息

执业资格	*	所在专业技术岗位	*
工龄	*	职务	*
备注			

保存人员信息 取消

工作经历

工作经历信息来源于“建设工程企业从业人员个人从业信息采集与维护”系统,如需修改工作经历,请至“建设工程企业从业人员个人从业信息采集与维护”系统修改后再返回此页面进行保存。

序号	开始时间	结束时间	工作单位	所在专业技术岗位
1				
2				
3				
4				

完成主要勘察、设计项目概况

请选择项目并点“保存人员信息”按钮完成此次申报。项目信息来源于“建设工程企业从业人员个人从业信息采集与维护”系统,如需修改项目内容,请至“建设工程企业从业人员个人从业信息采集与维护”系统修改后再返回此页面进行选择保存。

技术负责人情况

完成**技术负责人情况**情况。注意：需**先行**完成人员信息采集工作。

点击**新增人员**。

● 企业主要技术负责人情况一览表

人员列表 新增人员

无符合条件的记录!

请输入个人证件号

证件号

编辑人员信息

操作说明：必须完成“建设工程企业从业人员个人电子档案”的建立工作后方可使用（完成身份证读卡，并完成网上手机注册）。*表示必填项。
学历证书和职称证书需在“建设工程企业从业人员个人从业信息采集与维护”系统中录入信息后到资质受理窗口核验原件后方可使用。

姓名	<input type="text"/>	*	证件类型	<input type="text"/>	*
证件号	<input type="text"/>	*	性别	<input type="text"/>	
出生日期	<input type="text"/>	*	职称	<input type="text"/>	*
学历	<input type="text"/>	*	毕业时间	<input type="text"/>	*
毕业学院	<input type="text"/>	*	所学专业	<input type="text"/>	*
执业资格	<input type="text"/>	*	负责行业	<input type="text"/>	*
所在专业技术岗位	<input type="text"/>	*	备注	<input type="text"/>	
工龄	<input type="text"/>	*			

工作简历

序号	开始时间	结束时间	工作单位	所在专业技术岗位
1	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

工作简历信息来源于“建设工程企业从业人员个人从业信息采集与维护”系统,如需修改工作简历,请至“建设工程企业从业人员个人从业信息采集与维护”系统修改后再返回此页面进行保存。

完成主要项目概况

请选择项目并点“保存人员信息”按钮完成此次申报。项目信息来源于“建设工程企业从业人员个人从业信息采集与维护”系统,如需修改项目内容,请至“建设工程企业从业人员个人从业信息采集与维护”系统修改后再返回此页面进行选择保存。

**《工程设计资质标准》
(建市[2007]86号)**

企业主要技术负责人应具有大学本科以上学历、10年以上设计经历,主持过所申请行业大型项目工程设计不少于1项,或中型项目工程设计不少于3项,具备注册执业资格或高级专业技术职称。

勾选注册人员名单

点击**注册人员情况表**按钮。注意：1.人员**注册**就位（因本案例企业已有资质）。2.人员信息**先行**采集完毕。3.**数量、专业**等符合资质管理文件的要求。

• 设计注册人员情况列表

注册人员查询

操作说明：
 1.打勾，则作为本次申报的注册人员，如取消打勾，则不作为本次申报人员
 2.如果姓名显示为红色，则该人员的相关信息已变更，请点击“更新”按钮更新人员证书信息
 3.如果姓名显示为黄色，该人员的此证书已不注册在贵企业，请将此人员证书前的 取消
 4.注册人员不可修改的信息，如发现存在错误，请至上海市城乡建设和交通委员会业务受理服务中心人员资格受理窗核实，修改后点击“更新”按钮更新人员证书信息
 5.可点击列表表头上“是否勾选”，“姓名”，“注册类型”，“等级”进行排序。
 6.新设立资质，如勾选了跨省变更的注册人员，请按照勾选之后的提示，点击“上传跨省变更注册人员申请表”按钮上传附件。

人员名称 证件号

注册人员列表

查询结果：共5条记录,1页

序号	是否勾选	姓名	年龄	证件类型	证件号	从事专业	注册类别	级别	执业印章号	人员状态	是否离退休	备注	操作
	<input checked="" type="checkbox"/>									申报	否 <input type="button" value="v"/>		<input type="button" value="更新"/>
	<input type="checkbox"/>									注册	否 <input type="button" value="v"/>		



注意：本企业已有资质，人员应当注册到位（非预注册制）

勾选本次资质事项需要的执业注册人员。

勾选非注册人员（主导专业）名单

点击[非注册人员情况表（主导专业）](#)按钮。注意：1.人员注册就位（因本案例企业已有资质）。2.人员信息先行采集完毕。3.数量、专业等符合资质管理文件的要求。

• 从事工程设计非注册人员情况一览表（主导专业）

人员列表 新增人员

无符合条件的记录!

请输入个人证件号

证件号

点击[新增人员](#)。

编辑人员信息

操作说明：必须完成“建设工程企业从业人员个人电子档案”的建立工作后方可使用（完成身份证读卡，并完成网上手机注册）。*表示必填项。学历证书和职称证书需在“建设工程企业从业人员个人从业信息采集与维护”系统中录入信息后到资质受理窗口核验原件后方可使用。

姓名 *	证件类型 *
证件号 *	性别 *
出生日期 *	职称 *
学历 *	毕业时间 *
毕业学院 *	所学专业 *
资质类别 *	从事专业 *
工龄 *	备注

工作简历

序号	开始时间	结束时间	工作单位	所在专业技术岗位
1				

工作简历信息来源于“建设工程企业从业人员个人从业信息采集与维护”系统,如需修改工作简历,请至“建设工程企业从业人员个人从业信息采集与维护”系统修改后再返回此页面进行保存。

完成主要项目概况

请选择项目并点“保存人员信息”按钮完成此次申报。项目信息来源于“建设工程企业从业人员个人从业信息采集与维护”系统,如需修改项目内容,请至“建设工程企业从业人员个人从业信息采集与维护”系统修改后再返回此页面进行选择保存。

主导专业的非注册人员应当作为专业技术负责人主持过所申请行业中型项目不少于2项，或大型项目不少于1项。

勾选非注册人员（非主导专业）名单

点击[非注册人员情况表（非主导专业）](#)按钮。注意：1.人员**注册**就位（因本案例企业已有资质）。2.人员信息**先行**采集完毕。3.**数量、专业**等符合资质管理文件的要求。

● 从事工程设计非注册人员情况一览表（非主导专业）（注：申请专项资质不需要进行非主导专业人员填写）

人员列表 新增人员

无符合条件的记录!

请输入个人证件号

证件号

编辑人员信息

操作说明：必须完成“建设工程企业从业人员个人电子档案”的建立工作后方可使用（完成身份证读卡，并完成网上手机注册）。*表示必填项。学历证书和职称证书需在“建设工程企业从业人员个人从业信息采集与维护”系统中录入信息后到资质受理窗口核验原件后方可使用。

姓名	<input type="text"/>	*	证件类型	<input type="text"/>	*
证件号	<input type="text"/>	*	性别	<input type="text"/>	*
出生日期	<input type="text"/>	*	职称	<input type="text"/>	*
学历	<input type="text"/>	*	毕业时间	<input type="text"/>	*
毕业学院	<input type="text"/>	*	所学专业	<input type="text"/>	*
资质类别	<input type="text"/>	*	从事专业	<input type="text"/>	*
工龄	<input type="text"/>	*	备注	<input type="text"/>	

点击[新增人员](#)。

工作简历

序号	开始时间	结束时间	工作单位	所在专业技术岗位
1	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

工作简历信息来源于“建设工程企业从业人员个人从业信息采集与维护”系统,如需修改工作简历,请至“建设工程企业从业人员个人从业信息采集与维护”系统修改后再返回此页面进行保存。

完成主要项目概况

请选择项目并点“保存人员信息”按钮完成此次申报。项目信息来源于“建设工程企业从业人员个人从业信息采集与维护”系统,如需修改项目内容,请至“建设工程企业从业人员个人从业信息采集与维护”系统修改后再返回此页面进行选择保存。

填报企业工程业绩

完成企业工程业绩。

注意：业绩指标准确、清晰符合资质标准，同时提供必要的证明文件。

• 企业工程业绩列表

工程业绩列表 新增工程业绩

无符合条件的记录!

编辑工程业绩信息

合同信息报送编号	<input type="text"/>	项目名称	<input type="text"/>
工程勘察设计类型	<input type="text"/> *	勘察设计等级	<input type="text"/>
工作开始时间	<input type="text"/> *	工作结束时间	<input type="text"/>
建成时间	<input type="text"/> *	技术指标	<input type="text"/>
其他说明	<input type="text"/>		

保存 取消

(本实例不涉及工程业绩)
如资质事项考核工程业绩的，对照相应的
资质管理办法(标准)，如实准确填报。

填报技术装备

完成企业技术装备。

• 技术装备列表

技术装备列表

共10条记录, 1页

	设备及仪器名称	型号	产地	出厂日期	数量(台)	功率(千瓦)	原值(万元)	净值(万元)	备注
<input checked="" type="checkbox"/>							0.0000	0.0000	
<input checked="" type="checkbox"/>							0.0000	0.0000	
<input type="checkbox"/>							0.0000	0.0000	
<input type="checkbox"/>							0.0000	0.0000	
<input type="checkbox"/>							0.0000	0.0000	
<input type="checkbox"/>							0.0000	0.0000	
<input type="checkbox"/>							0.0000	0.0000	
<input type="checkbox"/>							0.0000	0.0000	
<input type="checkbox"/>							0.0000	0.0000	

首页 上一页 下一页 末页 跳转 (页)

对照相应的资质管理办法(标准), 如实准确填报。

填报企业简介

完成企业简介。

企业简介

此案例已有简介，只需对原有的简介做修改！

保存 删除 *

申请上报

填报完毕，信息确认无误，点击[申请上报](#)按钮。

● 企业资质申请受理信息采集

建设工程企业资质申请受理信息采集表（设计）

本次申请不含建设部审批事项，无需填写采集表信息！

本实例不涉及
建设部信息采集表

**本次
忽略**

**认真核对，仔细检查
后方可点击[申请上报](#)**

工程设计资质申请表

打印件

申报企业：

填表日期：

通用模块

不涉及

本市

企业类

不涉及

不涉及

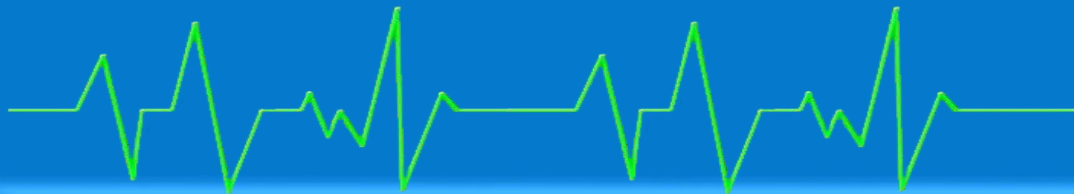
涉本市管理系统

另见

查看审批进程

心情是焦急焦急的~

(通用流程)



另见

上海市建设工程企业 电子资质证书

(本市企业适用)