**附件1：**

**居住房屋的楼层调整系数（无电梯）**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 总层数  层次 | 一 | 二 | 三 | 四 | 五 | 六 | 七 |
| 1 | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% |
| 2 |  | 2% | 2% | 2% | 2% | 2% | 2% |
| 3 |  |  | 1% | 4% | 4% | 4% | 4% |
| 4 |  |  |  | -1% | 4% | 4% | 4% |
| 5 |  |  |  |  | -2% | 2% | 2% |
| 6 |  |  |  |  |  | -3% | 0% |
| 7 |  |  |  |  |  |  | -4% |

说明：

1、表列层次为一层的房屋是指没有天井和花园的房屋，顶层是指没有阁楼的房屋。天井、花园、阁楼另作修正。

2、表列层次为二、三层楼的房屋指坡屋顶。如为平屋顶的，其顶层层次修正系数应向下调整50％（即依次为：1%、0.5%）。

3、表列层次为四、五、六、七层楼的房屋一般指平屋顶。如经防水隔热处理（或平改坡等）的，其顶层层次修正系数应向上调整50％（即依次为：-0.5%、-1%、-1.5%、-2%）。