

1 指南通用性	企业现状	地域	对象类别	行业角色	资质动作	涉及信息管理系统
通用模块	不涉及	本市 外省市	企业类	不涉及	不涉及	涉本市管理系统

企业信息采集、维 护及原件校对 (通用流程)

登录政务大厅——找对入口

登陆本市住建委门户：企业→建设工程企业资质许可→网上办事。

上海市住房和城乡建设管理委员会 网上政务大厅

请输入“申请编号”查询,例如:W2016091500001

查询

建设管理类

- 项目
- 企业 (highlighted with a red dashed circle)
- 人员
- 建材

城市运行类

- 道路管线
- 燃气

通知公告

热点关注

审批公示公告

行政审批

1. 建设工程企业资质许可
2. 对建筑施工企业安全生产的许可

网上服务

1. 上海市进沪建设工程企业信息报送
2. 电子版《诚信手册》核定(自检)

操作指南 网上申请 表格下载 审批状态

用户名:

密码:

登录

登录说明

- 1. 请使用上海市法人一证通数字证书、或者个人证书登录。
- 2. 证书驱动下载地址
- 3. 法人一证通网上服务及常见问题 请见上海市法人一证通网站 www.962600.com 其他证书请登录 www.sheca.com
- 4. 网上办事大厅操作手册1111
- 5. 证书驱动下载地址
- 6. 数字证书办理须知

插入已开通的数字证书、输入用户名和密码，登录系统。

选择正确的事项入口

点击诚信手册，选择信息自助变更。

上海市住房和城乡建设管理委员会网上政务大厅

用户名称： 安全退出

请完善以下信息。

负责资质申报工作联系人：	<input type="text"/>
负责资质申报工作联系电话：	<input type="text"/>
负责资质申报工作联系手机：	<input type="text"/>

确认

请正确填写所有信息。
填写/修改完毕后或已经填写过信息无需修改，点击确认。

准确填写联系人，
便于过程中沟通
联系哦~

每一件事项都保留经办联系人，可追溯，可联系，是好习惯！

诚信手册（企业）

- 用户管理
- 项目类办事
- 企业类办事
- 人员类办事
- 诚信手册（企业）
- 诚信管理提示
- 企业基本信息
- 企业人员信息
- 安全生产许可证信息
- 书面材料打印
- 信息自助变更

法人信息
企业负责人信息
技术负责人信息
财务负责人信息
经营负责人信息
其他主要人员
企业联系方式
技术装备
厂房
审计报告
劳务子公司关联关系
外地分公司社保凭证
外商投资证明材料



选择正确的事项入口

完成**技术装备**情况。



The screenshot shows the 'Shanghai Housing and Urban-Rural Construction Commission's online government hall'. On the left, there is a sidebar with various menu items like 'User Management', 'Project Category Affairs', 'Enterprise Category Affairs', etc. The 'Information Self-service Change' item is currently selected. The main content area displays a table of equipment information with columns for序号 (Number), 设备及仪器名称 (Equipment and Instrument Name), 型号 (Model), 产地 (Origin), 出厂日期 (Manufacture Date), 数量 (台) (Quantity), 功率 (千瓦) (Power), 原值 (万元) (Original Value), 净值 (万元) (Net Value), and 数据等级 (Data Level). Each row has edit and delete buttons. At the bottom of the table are navigation buttons: 首页 (Home), 上一页 (Previous Page), 下一页 (Next Page), and 末页 (Last Page).

上传证明文件并提交
原件进行校对。

技术装备信息

设备及仪器名称		型号	
产地		出厂日期	
数量 (台)		功率 (千瓦)	
原值 (万元)		净值 (万元)	

备注:

*附件要求: 分辨率 72dpi~100dpi, 比例 1:1, 类型 JPG、JPEG, 大小 小于300KB。
*信息保存后才能上传附件

发票等证明文件上传

保存 关闭

选择正确的事项入口

完成**厂房信息**情况。

The screenshot shows the Shanghai Housing and Urban-Rural Construction Commission's online government service hall. The main menu on the left includes 'User Management', 'Project Category Affairs', 'Enterprise Category Affairs', 'Personnel Category Affairs', 'Credit Handbook (Enterprise)', 'Dynamic Supervision Cues', 'Enterprise Basic Information', 'Enterprise Personnel Information', 'Safety Production License Information', 'Document Material Printing', 'Information Self-change', 'Legal Person Information', 'Enterprise Legal Person Information', 'Technical Leader Information', 'Financial Leader Information', 'Operational Leader Information', 'Other Key Personnel', 'Enterprise Contact Information', 'Technical Equipment', and 'Factory'. A blue callout bubble points to the 'Factory' option in the list. The central content area displays a 'Data Level Description' section with categories A, B, C, and D, followed by a message stating 'No data can be displayed'. A 'New' button is visible. Below this is a detailed form titled 'Factory Information' with fields for 'Address', 'Area (Square Meters)', 'Type' (with radio buttons for 'Own' and 'Lease'), and a note about file requirements. It also includes a 'Upload Attachment' button and a note that attachments can only be uploaded after saving the information. At the bottom right are 'Save' and 'Close' buttons.

上传附件并提交原件
进行校对。

选择正确的事项入口

完成[**审计报告**](#)情况。

上海市住房和城乡建设管理委员会网上政务大厅

用户名： 安全退出

数据等级说明
A:来源于管理系统（企业无法修改）B:已使用于资质申请事项并通过核对（企业无法修改）C:已通过原件核对（原件与扫描件一致，企业无法修改）D:未通过原件核对（企业可以修改）

新增

没有任何数据可以显示

动态监管提示

企业基本信息

企业人员信息

安全生产许可证信息

书面材料打印

信息自助变更

法人信息

企业负责人信息

技术负责人信息

财务负责人信息

经营负责人信息

其他主要人员

企业联系方式

技术装备

厂房

审计报告

审计报告信息

类型 年度审计报告 当期审计报告 年度 出具时间 净资产（万元）
总收入（万元） 监理收入（万元）
招标代理人收入（万元） 造价收入（万元）

*附件要求：类型 PDF，大小 小于1MB。
*信息保存后才能上传附件
*审计报告上传内容：1、第一页（有企业名称）。2、盖章页。3、资产负债表页。4、审计单位营业执照复印件页

附件上传

上传附件并提交原件
进行校对。

选择正确的事项入口

选择外商投资证明材料。

 上海市住房和城乡建设管理委员会网上政务大厅

用户名称： 安全退出

[用户管理](#)

[项目类办事](#)

[企业类办事](#)

[人员类办事](#)

[诚信手册（企业）](#)

▶ [动态监管提示](#)

▶ [企业基本信息](#)

▶ [企业人员信息](#)

▶ [安全生产许可证信息](#)

▶ [书面材料打印](#)

▶ [信息自助变更](#)

以下内容为外商投资企业施工资质新设立、外商投资企业设计资质新设立必须填报
[外商投资企业批准证书](#)

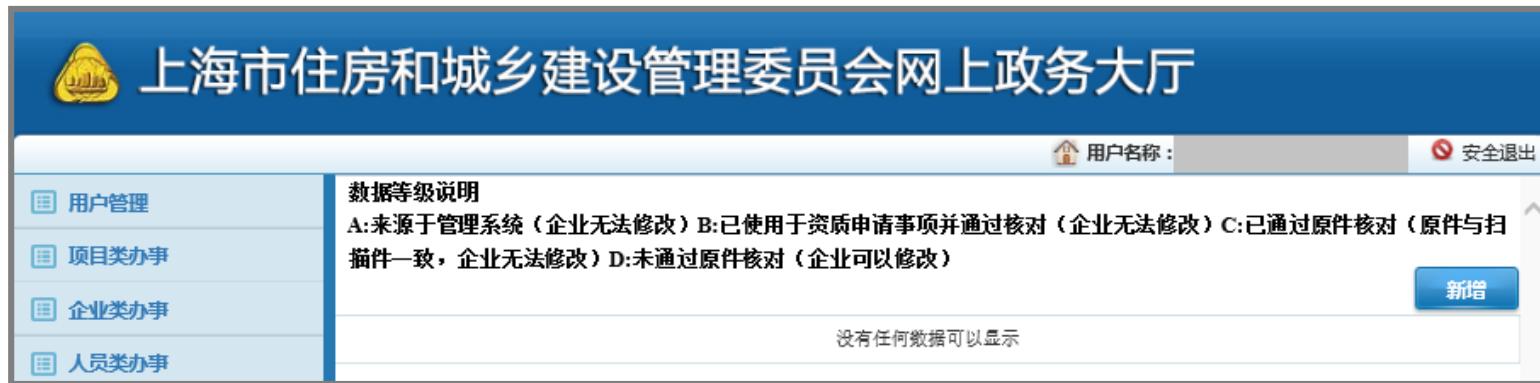
以下内容为外商投资企业设计资质新设立必须填报
[外方投资者所在国或者地区从事建设工程设计的企业注册登记证明](#)
[近三年的银行资信证明](#)

[外国服务者（企业）在中国境外完成的业绩证明](#) [\(模板下载\)](#)

[外国服务者（个人）在中国境外完成的业绩证明](#) [\(模板下载\)](#)

选择正确的事项入口

点击外商投资企业批准证书，选择新增。



This screenshot shows a detailed view of the 'Add Foreign-Invested Enterprise Approval Certificate' form. The form includes fields for '证件名称' (Document Name) containing '外商投资企业批准证书', '编号' (Number) which is empty, and '股东名称' (Shareholder Name) which is also empty. Below the form, there is a note in red: '*附件要求: 分辨率 72dpi~100dpi, 比例 1:1, 类型 JPG、JPEG, 大小 小于300KB.' and another note: '*信息保存后才能上传附件'. At the bottom right of the form, there are '保存' (Save) and '关闭' (Close) buttons. A large blue speech bubble on the left side points to the '证照文件上传' (License Document Upload) button.

上传证明文件并提交
原件进行校对。

选择正确的事项入口

点击外商投资企业注册登记证明，选择新增。



上传证明文件并提交
原件进行校对。

保存

关闭

选择正确的事项入口

点击近三年的银行资信证明，选择新增。

上海市住房和城乡建设管理委员会网上政务大厅

用户名称： 安全退出

近三年的银行资信证明

数据等级说明
A:来源于管理系统（企业无法修改） B:已使用于资质申请事项并通过核对（企业无法修改） C:已通过原件核对（原件与扫描件一致，企业无法修改） D:未通过原件核对（企业可以修改）

新增

没有任何数据可以显示

左侧菜单：用户管理、项目类办事、企业类办事、人员类办事

证件名称

股东名称

*附件要求：分辨率 72dpi~100dpi, 比例 1:1, 类型 JPG、JPEG, 大小 小于300KB.

*信息保存后才能上传附件

*如为外文证明，需要同时上传翻译件及翻译公司营业执照复印件

证明文件上传

保存 关闭

上传证明文件并提交
原件进行校对。

选择正确的事项入口

点击外国服务者（企业）业绩证明，选择新增。

The screenshot shows the official website of the Shanghai Housing and Urban-Rural Construction Management Commission. The main title is '上海市住房和城乡建设管理委员会网上政务大厅'. On the left, there is a sidebar with categories: '用户管理', '项目类办事', '企业类办事', and '人员类办事'. The '企业类办事' section is currently selected. In the center, there is a sub-section titled '外国服务者（企业）在中国境外完成的业绩证明'. Below it, there is a '数据等级说明' section with four options: A: 来源于管理系统 (企业无法修改), B: 已使用于资质申请事项并通过核对 (企业无法修改), C: 已通过原件核对 (原件与扫描件一致, 企业无法修改), and D: 未通过原件核对 (企业可以修改). A blue '新增' button is located on the right side of this section. Below the data section, a message says '没有任何数据可以显示'.

This is a detailed view of the 'Foreign Service Provider (Enterprise) Performance Proof' application form. It includes fields for '证件名称' (Document Name) containing '外国服务者（企业）在中国境外完成的业绩证明', '股东名称' (Shareholder Name) with an empty input field, and a '证明文件上传' (Proof Document Upload) button. To the right of the form, there is descriptive text: '外国服务者（企业）在中国境外完成的业绩证明', '附件要求: 分辨率 72dpi~100dpi, 比例 1:1, 类型 JPG、JPEG, 大小 小于300KB.', '信息保存后才能上传附件', and '如为外文证明, 需要同时上传翻译件及翻译公司营业执照复印件'. At the bottom right are '保存' (Save) and '关闭' (Close) buttons.

上传证明文件并提交
原件进行校对。

选择正确的事项入口

点击外国服务者（个人）业绩证明，选择新增。

上海市住房和城乡建设管理委员会网上政务大厅

用户名称： 安全退出

外国服务者（个人）在中国境外完成的业绩证明

数据等级说明
A:来源于管理系统（企业无法修改）B:已使用于资质申请事项并通过核对（企业无法修改）C:已通过原件核对（原件与扫描件一致，企业无法修改）D:未通过原件核对（企业可以修改）

新增

没有任何数据可以显示

左侧菜单：用户管理、项目类办事、企业类办事、人员类办事

证件名称：外国服务者（个人）在中国境外完成的业绩证明

股东名称：

外国服务者（企业）在中国境外完成的业绩证明

*附件要求：分辨率 72dpi~100dpi, 比例 1:1, 类型 JPG、JPEG, 大小 小于300KB.

*信息保存后才能上传附件

*如为外文证明，需要同时上传翻译件及翻译公司营业执照复印件

证明文件上传

保存 关闭

上传证明文件并提交
原件进行校对。