

上海市住房和城乡建设管理委员会 上海市经济和信息化委员会文件

沪建科信联〔2025〕501号

关于公布上海市“模塑申城”住建行业人工智能 优秀案例和创新应用场景名单的通知

各有关单位：

为落实国务院《关于深入实施“人工智能+”行动的意见》、市政府办公厅《关于人工智能“模塑申城”的实施方案》，推动人工智能赋能“数字住建”建设，上海市住房和城乡建设管理委员会、上海市经济和信息化委员会共同组织开展了上海市住建行业人工智能优秀案例和创新应用场景征集工作。根据各单位自主申报情况，经过材料征集、形式审查、专家评审，确定了上海市“模塑申城”住建行业人工智能优秀案例和创新应用场景名单。其中，遴选“‘云工大模型’建筑AI产品服务平台”等10个案例为住建行业人工智能十佳案例，遴选“基于生成式大模型的CAD图纸矢量化重建与智能解析

平台”等 10 个场景为住建行业人工智能十佳场景。现将上海市“模塑申城”住建行业人工智能优秀案例和创新应用场景名单予以公布（详见附件）。

附件：1. 住建行业人工智能优秀案例名单
2. 住建行业人工智能创新应用场景名单

2025 年 10 月 15 日

（此件公开发布）

附件 1

上海市“模塑申城”住建行业人工智能优秀案例名单

类别	序号	单位	项目名称
十佳 案例	1	上海建工四建集团有限公司	“云工大模型”建筑AI产品服务平台
	2	上海市住房和城乡建设管理委 人才开发评价中心	上海市建交人才招聘智能体应用
	3	上海建设管理职业技术学院	基于AI技术的智慧校园场景应用
	4	上海建筑设计研究院有限公司	ArchiNeur建筑师灵感创意生成终端 系统
	5	上海市建筑科学研究院有限公司 上海市建筑科学研究院科技发展有限公司 上海建科设备检测有限公司	基于AI的施工升降机智能防坠安全器 产品与远程监控诊断数字化平台
	6	华东建筑集团股份有限公司上海科技 发展分公司	体育建筑智能设计助手OVAL AI
	7	中国建筑第八工程局有限公司	“天蝉”施工机器人系统：以“天工 开物”AI智巡平台为驱动的智能建造 新实践
	8	上海城投环境（集团）有限公司	“数智化”超大城市生活垃圾分类运 输处置供应链管理体系
	9	上海城投水务（集团）有限公司	南市水厂水质水量智慧联动系统
	10	上海勘察设计研究院（集团）股份有限 公司	融合知识图谱和大模型的深基坑安全 风险管控助手
优秀 案例	11	上海建工四建集团有限公司	大小模型协同的文博场馆智慧运维
	12	上海市固体废物处置有限公司	数据要素赋能的医疗废物收运处置全 流程智控平台
	13	中国建筑第八工程局有限公司	苍穹AI智能安全行为管理系统
	14	上海天然气管网有限公司	城市天然气主干管网“空-地-隧”AI 智巡上海范式
	15	上海建科检验有限公司	工程现场隐患AI识别系统

类别	序号	单位	项目名称
优秀 案例	16	上海友联竹园第一污水处理投资发展有限公司	智水节能管家S3——污水厂AI节能降碳平台
	17	上海市杨浦区城市管理行政执法局	杨浦数字城管智能平台
	18	上海建工建材科技集团股份有限公司	上海建工建材科技预拌混凝土智慧厂站
	19	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	上海金鼎CIMAI城市更新及建设运营管理平台
	20	上海博坤信息技术有限公司	一种基于人工智能的自适应多源融合室内定位导航算法及工程应用
	21	中国建筑第八工程局有限公司	无人驾驶塔吊控制系统LM-G03
	22	上海市杨浦滨江综合开发管理指挥部办公室	杨浦滨江智慧管理平台
	23	上海市奉贤区城市管理行政执法局	奉贤渣土运输车辆研判应用
	24	上海中建东孚资产管理有限公司	中建幸孚家公寓管理系统
	25	上海浦公节能科技环保有限公司	AI赋能的无人值守系统

附件 2

上海市“模塑申城”住建行业人工智能创新应用场景名单

类别	序号	单位	项目名称
十佳 场景	1	华东建筑设计研究院有限公司	基于生成式大模型的CAD图纸矢量化重建与智能解析平台
	2	中城交（上海）科技有限公司	工地智识——智慧工地全域安全智控大模型
	3	上海隧道工程有限公司 中国联合网络通信有限公司上海市分公司	盾构自动驾驶场景下的大模型开发与应用
	4	上海城投水务(集团)有限公司	基于大模型与具身智能应用的智慧化污水处理
	5	上海市机械施工集团有限公司	焊接工程焊缝表观质量智能检测技术
	6	上海深度智联科技有限公司	基于房地产垂直行业AI专属空间与应用
	7	上海市公积金管理中心	公积金法律文书智能体
	8	上海勘察设计研究院(集团)股份有限公司	轨道交通安全保护区智能化低空巡查
	9	上海公路桥梁(集团)有限公司	基于四足机器人的桥梁预制构件波纹管质量智能检测技术应用
	10	上海市住房城乡建设管理委村镇建设处 联通(上海)产业互联网有限公司	上海市村内路桥智能体应用
创新应 用场景	11	华东建筑设计研究院有限公司	AI赋能建筑工程抗震超限审查
	12	上海建筑设计研究院有限公司	城市更新背景下建筑立面“修、改、留”的数字化路径探索与工具研发
	13	上海建工七建集团有限公司	建筑工程项目施工人员健康状态AI分析预警监测系统
	14	上海市建筑科学研究院有限公司	基于大语言模型技术的房屋安全智能评估系统
	15	上海园林(集团)有限公司	基于人机协同的花境AI生成设计系统 在上海交通大学医学院浦东校区景观工程中的示范应用

类别	序号	单位	项目名称
创新应 用场景	16	上海城投兴港投资建设(集团)有限公司	基于数字孪生的自来水厂AI智能体
	17	上海市城乡建设和交通发展研究院 上海博坤信息技术有限公司 上海市岩土工程检测中心有限公司	基于LLM的房屋安全检测智能体建设 及辅助应用
	18	上海建科工程咨询有限公司	建设工程现场质量安全隐患识别与 巡视报告生成
	19	上海城建数字产业集团有限公司	基于云边端协同的智慧住建 MaaS平台
	20	上海市房地产科学研究院	基于大数据的住宅物业服务质量动 态评估与需求预测
	21	上海建工五建集团有限公司	钢筋智能排布与数字化 质量验收系统
	22	中国建筑第八工程局有限公司	面向施工场景的AI辅助建模计算、智 能决策及现场管理方案
	23	华东政法大学 维世致新(上海)智能技术有限公司	塔吊越界监测—AI捕捉识别子系统
	24	上海市城市建设设计研究总院(集团) 有限公司	城建大数据智能工具集服务平台
	25	上海市建筑建材业市场管理总站	上海市建设工程招标投标 全过程AI化

