

上海市住房和城乡建设管理委员会文件

沪建质安〔2025〕524号

上海市住房和城乡建设管理委员会 关于公布第二批新时代城市建设者管理者 之家（临时集中居住点）的通知

各区建设管理部门、各特定地区管委会、各有关单位：

为认真贯彻习近平总书记考察上海重要指示精神，深入贯彻落实人民城市理念，根据本市“新时代城市建设者管理者之家”总体工作安排，我委会同各区积极推进建筑工地临时集中居住点迭代升级，通过认真筹备和严格筛选，现公布第二批新时代城市建设者管理者之家（临时集中居住点）名单（详见附件）。

请各区、各相关单位严格按照市委、市政府有关工作要求，切实加强本区域内临时集中居住点规划布局、建设实施和运营管理等方面的统筹协调与推进力度。要充分整合利用各类资源，加快探索推进“统建统营、合建合营、自建自营和工地内迭代升级”4种建设模式，加快推进一批新时代城市建设者管理者之

家（临时集中居住点）的新建与改造项目，持续改善建筑工地务工人员居住条件，着力解决好区内建筑工人群体对“一间房”“一张床”的居住需求，不断提升务工人员的获得感、幸福感和归属感。

附件：第二批新时代城市建设者管理者之家（临时集中居住点）项目名单

2025 年 10 月 16 日

（此件公开发布）

附件

第二批新时代城市建设者管理者之家 (临时集中居住点) 项目名单

2025-01. 桃李实验学校新建项目临时集中居住点

实施单位: 上海常真建筑装潢工程有限公司

2025-02. 中建八局东方驿家

实施单位: 中国建筑第八工程局有限公司

2025-03. 浦江新时代城市建设者之家

实施单位: 上海闵行浦江郊野公园运营管理有限公司

2025-04. 上海临港江山路蓝领公寓(东区)建设者小镇

实施单位: 上海临港新尚园公寓开发经营有限公司

