

虹桥商务区第五批次土方工程

资格预审公告

1、招标条件

本项目虹桥商务区第五批次土方工程（以下简称“本工程”）项目资金已落实，上海申虹投资发展有限公司作为本项目的招标人，现决定对本项目进行资格预审招标，有投标意愿的单位可参加本项目的投标。

2、项目概况和招标范围

规模：土方量为 641632m³。

范围：涵盖七个地块，包括：（1）地块一（北地块）：位于虹桥商务区核心区北部，距离虹桥枢纽约 1.8km，北邻北翟路，申昆路以西，天山西路以北，西侧为京沪高铁和沪宁铁路通道，申昆路以东为上海市农业科学院。（2）地块二（A4#）：位于天山西路与申虹路交叉口东南侧，距离虹桥枢纽约 1.7km，地块面积较小。（3）地块三（A9#）：位于七莘路与扬虹路交叉口西北侧，临近虹桥枢纽，地块呈狭长条形，地块面积较小。（4）地块四（A10#）：紧邻虹桥枢纽核心区北侧，北临场虹路，东临七莘路，西临申昆路。（5）地块五（A11#）：紧邻虹桥枢纽核心区南侧，南临建虹路，东临七莘路，南临申昆路，与地块四对称于虹桥枢纽南北侧。（6）地块六（50#）：位于虹桥商务区核心区南部，距离虹桥枢纽约 0.45km，北侧傍北新泾河，七莘路以西，温虹路以北，申昆路以东，南侧地块为正在开发施工地块。（7）地块七（南地块）：为机场联络线申昆路停车场地块，位于虹桥商务区核心区南部，距离虹桥枢纽约 1.08km，北侧为迎宾三路（下穿隧道），西接申滨南路，西侧为待开发地块，七莘路以西，南侧为高虹路公交枢纽站，为土方外运量最大地块。主要内容：对七个地块进行挖填、外运土方，完成场地清理和平整，并采取覆盖、固化或绿化等防扬尘措施。

3、资格预审申请条件

（1）具有中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的市政公用工程施工总承包一级及其以上资质；

（2）项目负责人资格：项目负责人必为申请人本单位的工作人员，持有中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的中华人民共和国一级建造师执业资格证书，注册专业须为市政公用工程；

（3）业绩要求：企业近三年承担土方工程或含土方工程的市政工程或含土方工程的建筑工程业绩，单项合同土方工程量不得少于 20 万 m³（时间以合同签订时间为准）。

（4）本次投标不接受联合体投标。

4、获取资格预审文件时间

获取时间：从 2021 年 2 月 9 日 9 时 30 分至 2021 年 2 月 20 日 16 时 00 分

获取方式：凡有意参加投标者，请于 2021 年 2 月 9 日 9 时 30 分至 2021 年 2 月 20 日（法定公休日、法定节假日除外）每日上午 9：30—11：30，下午 13：30 至 16：00，携带以下资料到上海市浦东新区东方路 3539 号 7 号楼 302 室上海申轩工程咨询有限公司购买资格预审文件，资格预审每套售价 500.00 元（人民币），一经售出恕不退回。

(1) 投标人有效营业执照原件与复印件；

(2) 投标人安全生产许可证原件与复印件；

(3) 投标人资质证书原件与复印件

(4) 项目负责人资格证书原件及复印件；

(5) 业绩证明（提供合同原件及复印件，合同复印件不能体现工程量的可以提供其他有效证明文件原件及复印件）

(6) 法定代表人授权委托书原件、委托代理人身份证原件与复印件；

5、递交资格预审申请文件

递交截止时间：2021 年 2 月 26 日 9 时 30 分

递交方式：纸质递交。

递交地点：上海市浦东新区东方路 3539 号 7 号楼 302 室

6、资格预审申请文件开启时间及地点

时间：2021 年 2 月 26 日 9 时 30 分

地点：上海市浦东新区东方路 3539 号 7 号楼 302 室

7、其他

(1) 本项目的代建单位为：上海市建设工程管理有限公司

(2) 本项目投标最高限价 9497.4368 万元。

(3) 工期：94 日历天。计划开工时间 2021 年 3 月 29 日，计划竣工时间 2021 年 6 月 30 日，其中节点工期：地块七（南地块）计划竣工时间 2021 年 5 月 31 日；地块一（北地块）计划竣工时间 2021 年 6 月 30 日；其他零星地块以招标人通知为准。

(4) 本项目当提交资格预审文件的申请人 < 7 家，则不再实施资格预审评审，所有申请人全部入围参加投标；3 家 ≤ 当通过资格预审的申请人 ≤ 7 家时，所有通过资格预审的申请人全部入围投标；当通过资格预审的申请人 > 7 家时，招标人将通过集体决策机制，在通过资格预审的申请人中选取 7 家申请人入围参加投标。同一公司的下属控股子公司最多为 2 家，当通过资格预审的同一公司的下属控股子公司超过 2 家时，由招标人通过单位集体决策机制确认参加施工投标的该公司的 2 家子公司；具有控股和管理关系的上级公司和下级公司同时参加资格预审开启时，招标人在开启时将拒收上级公司的资格预审申请文件。

(5) 逾期提交资料或提交资料不符合要求者视作自动放弃申请资格。

8、联系方式

招标人：上海申虹投资发展有限公司

地址：上海市申贵路 719 号 7 楼

代建单位：上海市建设工程管理有限公司

地 址：汾阳路92号

联系人：陈增堂

招标代理：上海申轩工程咨询有限公司

详细地址：上海市浦东新区东方路 3539 号 7 号楼 302 室

电话号码：021-63662709×811、810

传真号码：021-63662293

电子信箱：shsx_1225@163.com

联 系 人：林芳、沈宇琛

